

Załącznik do zaświadczenia o samodzielności lokalu  
Inwentaryzacja lokali mieszkalnych (powierzchni użytkowej)



Uwagi:  
Obliczenia powierzchni wykonano w oparciu o normę PN-ISO 8839:2015-12.  
Zgodnie z umową, przedsiębiorstwo nie jest odpowiedzialne za powierzchnie dodatkowe powstające pod ścianami działowymi nieobjętymi się do demontażu.  
Rysunek bez etyki.

**GEOBEST SP. Z O.O.**  
GEODETA UPRAWNIENY  
Mariusz Głodek  
upr. nr 19292

07.11.2024r

INWESTYCJA:

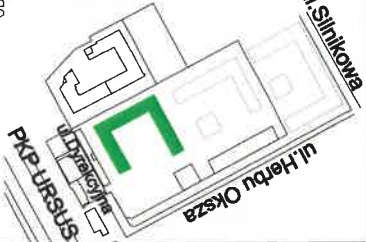
**URSUS CLASSIC**

Budynek mieszkalny wielorodzinny  
z usługami w parterze  
ul. Herbu Oksza 1A Warszawa

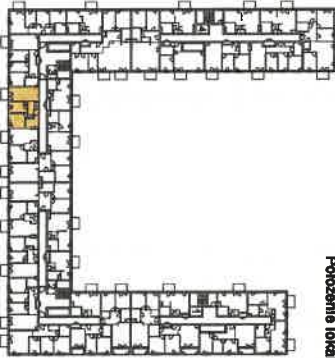
Inwestor:



ul. plk. Mieczysława Niedzielskiego  
"Żywiciela" 2 lok. 20  
01-875 Warszawa



Położenie lokalu na kondygnacji



|                                                                      |                      |                     |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|
| BUDYNEK C1                                                           |                      | ul. Herbu Oksza 1A  |
| KLATKA                                                               | 3                    |                     |
| PIĘTRO                                                               | 3                    |                     |
| LOKAL NR                                                             | 145                  |                     |
| ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ                                              |                      |                     |
| 1. SALON                                                             | 16,98 m <sup>2</sup> |                     |
| 2. KUCHNIA                                                           | 7,69 m <sup>2</sup>  |                     |
| 3. POKÓJ                                                             | 9,61 m <sup>2</sup>  |                     |
| 4. ŁAZIENKA                                                          | 4,90 m <sup>2</sup>  |                     |
| 5. GARDEROBA                                                         | 1,08 m <sup>2</sup>  |                     |
| 6. HOL                                                               | 5,77 m <sup>2</sup>  |                     |
| Powierzchnia użytkowa                                                | 46,03 m <sup>2</sup> |                     |
| Powierzchnia pod ściankami działowymi<br>należącymi się do demontażu |                      | 2,34 m <sup>2</sup> |
| Suma                                                                 | 48,37 m <sup>2</sup> |                     |
| 7. BALKON                                                            | 3,90 m <sup>2</sup>  |                     |