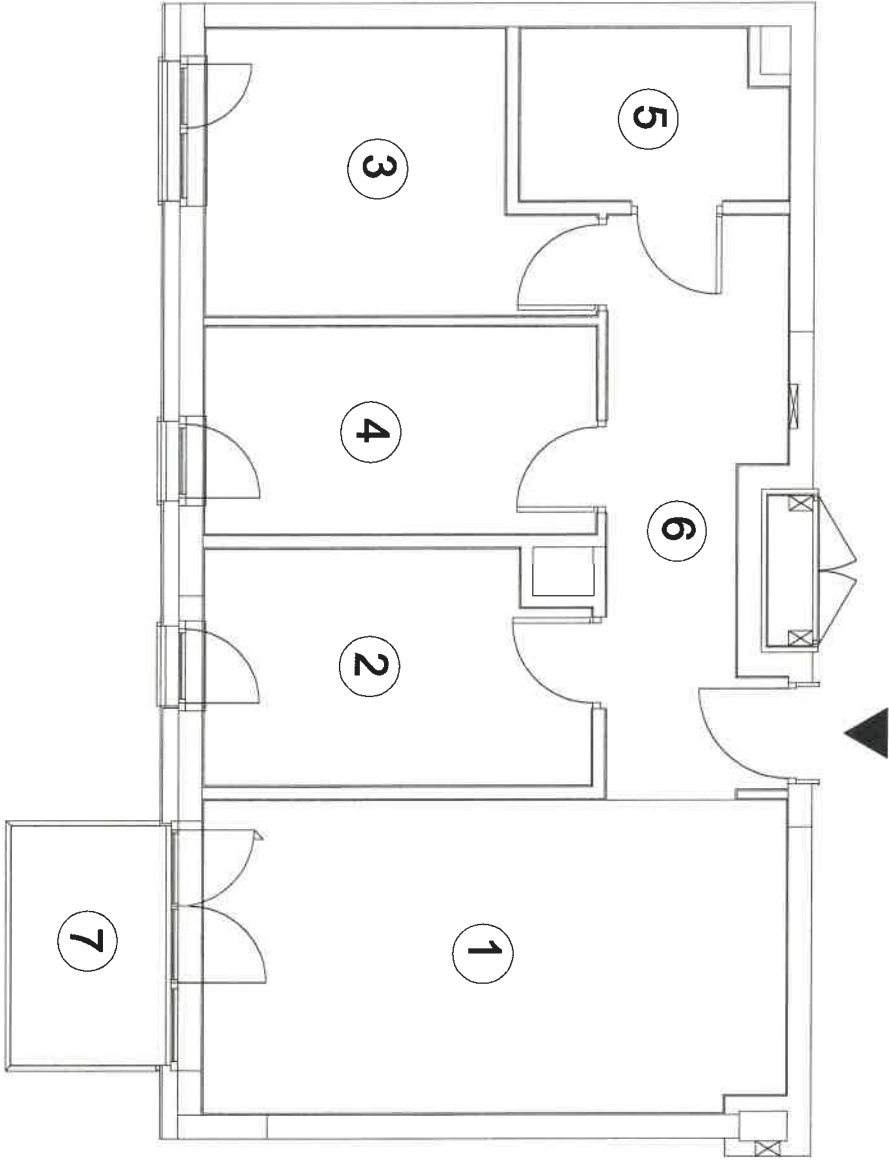


Załącznik do zaświadczenia o samodzielności lokalu  
Inwentaryzacja lokali mieszkalnych (powierzchni użytkowej)



Uwagi:  
Obliczenia powierzchni wykonano w oparciu o normę PN-ISO 8836:2015-12.  
Zgodnie z umową, przedsięwzięciem polega na do powierzchni docelowo powierzchnię  
pod ścianami działowymi nieobjętych się do demontażu.  
Rysunek bez stał.

**GEOBEST Sp. z o.o.**  
GEODETA UPRAWNIONY  
Mariusz Głodek  
upr. nr 19292

07.11.2024r

INWESTYCJA:

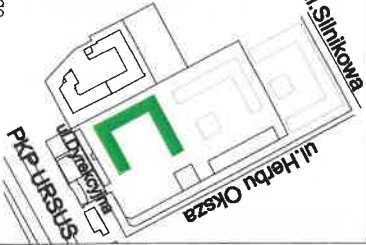
**URSUS CLASSIC**  
Budynki mieszkalne wielorodzinne  
z usługami w parterze  
ul. Herbu Oksza 1A Warszawa

Inwestor:

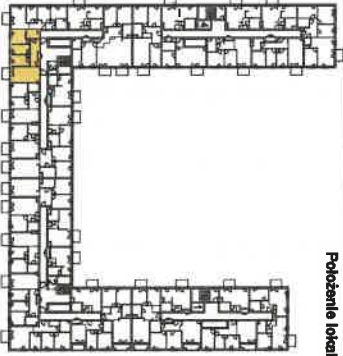


**UDI TAU Sp. z o.o.**

ul. plk. Mieczysława Niedzielskiego  
"Żywiciela" 2 lok. 20  
01-875 Warszawa



Położenie lokalu na kondygnacji



|                                                                      |  |                    |  |
|----------------------------------------------------------------------|--|--------------------|--|
| BUDYNEK C1                                                           |  | ul. Herbu Oksza 1A |  |
| KLATKA                                                               |  | 3                  |  |
| PIĘTRO                                                               |  | 2                  |  |
| LOKAL NR                                                             |  | 137                |  |
| ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ                                              |  |                    |  |
| 1.SALON                                                              |  | 18,25 m2           |  |
| 2.KUCHNIA                                                            |  | 8,70 m2            |  |
| 3.POKÓJ                                                              |  | 9,42 m2            |  |
| 4.POKÓJ                                                              |  | 8,08 m2            |  |
| 5.ŁAZIENKA                                                           |  | 4,45 m2            |  |
| 6.HOL                                                                |  | 9,41 m2            |  |
| Powierzchnia użytkowa                                                |  | 58,31 m2           |  |
| Powierzchnia pod ściankami działowymi<br>należącymi się do demontażu |  | 2,82 m2            |  |
| Suma                                                                 |  | 61,13 m2           |  |
| 7.BALKON                                                             |  | 3,91 m2            |  |